

BIÊN BẢN HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024

Tên doanh nghiệp : Công ty cổ phần Bê tông Ly tâm Thủ Đức - Long An
Mã số doanh nghiệp : 1100727873
Địa chỉ trụ sở chính : Ấp 3, Xã An Thạnh, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An
Điện thoại : (0272) 3636442
Fax : (0272) 3636447
Thời gian tổ chức : từ 09h00 giờ, ngày 24 tháng 05 năm 2024
Địa điểm tổ chức : Tòa nhà MerPerle Crystal Palace, Số 13 Nguyễn Lương Bằng,
Phường Tân Phú, Quận 7, TpHCM.

PHẦN 1
GIỚI THIỆU - KHAI MẠC CUỘC HỌP

1. BÁO CÁO KIỂM TRA TƯ CÁCH ĐẠI BIỂU

Thành phần Ban Kiểm tra tư cách Đại biểu

- Ông: Ngô Trường Huy
- Ông: Thái Mạnh Hùng
- Ông: Nguyễn Thế Khánh

Nội dung báo cáo

Tổng số cổ đông được mời tham dự: Toàn bộ cổ đông có tên trong danh sách cổ đông tại ngày 22/04/2024, sở hữu **15.045.802** cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty cổ phần Bê tông Ly tâm Thủ Đức - Long An.

- Số lượng đại biểu tham dự Đại hội gồm **18** cổ đông và đại diện cổ đông, sở hữu và đại diện sở hữu cho **14.797.930** cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm **98,35%** tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.
- Theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty cổ phần Bê tông Ly tâm Thủ Đức – Long An đủ điều kiện để tiến hành Đại hội.

2. THÔNG QUA QUY CHẾ LÀM VIỆC

Đại hội thông qua Quy chế làm việc với tỷ lệ **100%** Số CP có quyền biểu quyết dự họp.

3. GIỚI THIỆU ĐOÀN CHỦ TỊCH, THƯ KÝ ĐẠI HỘI VÀ BAN KIỂM PHIẾU

Chủ tịch Đoàn

- Ông Phạm Hữu Thiên - Chủ tịch Đoàn – Chủ tọa Đại hội
- Ông Dương Ngọc Vân - Thành viên Đoàn chủ tịch
- Ông Phạm Ngọc Hiệp - Thành viên Đoàn chủ tịch
- Bà Lê Trần Kiều Ngân - Thành viên Đoàn chủ tịch

Thư ký

- Ông Phạm Trần Tiệp - Thư ký Đại hội
- Bà Nguyễn Thị Gấm - Thư ký Đại hội

Ban kiểm phiếu

- Ông Ngô Trường Huy - Trưởng Ban kiểm phiếu
- Ông Thái Mạnh Hùng - Thành viên Ban kiểm phiếu
- Ông Nguyễn Thế Khánh - Thành viên Ban kiểm phiếu
- Ông Nguyễn Tăng Vịnh - Thành viên Ban kiểm phiếu

Đại hội thông qua Danh sách Đoàn Chủ tịch, Thư ký Đại hội và Ban Kiểm Phiếu như trên với tỷ lệ **100%** Số CP có quyền biểu quyết dự họp.

4. GIỚI THIỆU CHƯƠNG TRÌNH ĐẠI HỘI

Ông Phạm Hữu Thiên - Chủ tọa cuộc họp đọc chương trình Đại hội.

Đại hội thông qua Chương trình Đại hội với tỷ lệ **100%** Số CP có quyền biểu quyết dự họp.

PHẦN 2

NỘI DUNG ĐẠI HỘI

1. NỘI DUNG BÁO CÁO TẠI ĐẠI HỘI

- Báo cáo của Hội đồng quản trị tại ĐHCĐ thường niên 2024
Người trình bày: Ông Dương Ngọc Vân - Chức vụ: Tổng Giám Đốc
- Báo cáo của Ban kiểm soát tại ĐHCĐ thường niên 2024
Người trình bày: Bà Lê Trần Kiều Ngân - Chức vụ: Trưởng Ban Kiểm Soát
- Báo cáo Tài chính kiểm toán năm 2023
Người trình bày: Ông Nguyễn Văn Việt - Chức vụ: Kế Toán Trưởng

2. NỘI DUNG CÁC TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI BIỂU QUYẾT

Người trình bày: Ông Phạm Hữu Thiên - Chức vụ: Chủ tịch HĐQT Công ty

- Tờ trình thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2023;
- Tờ trình thông qua Kết quả hoạt động KD và phân phối lợi nhuận năm 2023;
- Tờ trình thông qua Kế hoạch hoạt động KD và phân phối lợi nhuận năm 2024;

- Tờ trình thông qua về Lựa chọn Đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024;
- Tờ trình thông qua về Miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022 – 2027;
- Tờ trình thông qua về Miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2022 - 2027.

PHẦN 3 THẢO LUẬN

Sau khi nghe Ban lãnh đạo Công ty, Ban kiểm soát và Đoàn chủ tịch trình bày các nội dung trình Đại hội đồng cổ đông, các Đại biểu và Đoàn chủ tịch đã thảo luận các nội dung được nêu trong *Bảng ý kiến phát biểu và thảo luận (đính kèm)*.

PHẦN 4 CỔ ĐÔNG BIỂU QUYẾT

Vấn đề 1: Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị tại Đại hội cổ đông thường niên 2024

❖ **Kết quả biểu quyết**

Số phiếu hợp lệ:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ:	100%
+ Số phiếu tán thành:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ	100%
+ Số phiếu không tán thành:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
+ Số phiếu không ý kiến:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
Số phiếu không hợp lệ:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%

Như vậy, Báo cáo của Hội đồng quản trị tại Đại hội cổ đông thường niên 2024 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Vấn đề 2: Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát tại Đại hội cổ đông thường niên 2024

❖ **Kết quả biểu quyết**

Số phiếu hợp lệ:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ:	100%
+ Số phiếu tán thành:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ	100%
+ Số phiếu không tán thành:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
+ Số phiếu không ý kiến:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
Số phiếu không hợp lệ:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%

Như vậy, Báo cáo của Ban kiểm soát tại Đại hội cổ đông thường niên 2024 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Vấn đề 3: Thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2023

❖ **Kết quả biểu quyết**

Số phiếu hợp lệ:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ:	100%
+ Số phiếu tán thành:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ	100%
+ Số phiếu không tán thành:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
+ Số phiếu không ý kiến:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
Số phiếu không hợp lệ:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%

Như vậy, Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2023 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Vấn đề 4: Thông qua Kết quả hoạt động KD và phân phối lợi nhuận năm 2023

TT	Chỉ tiêu	Số tiền	Tỷ lệ phân chia lợi nhuận (%)
I	Vốn điều lệ	150,458,020,000	
II	Lợi nhuận sau thuế năm 2023	12,671,443,343	
III	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm trước	1,939,781,308	
	Tổng lợi nhuận chưa phân phối	14,611,224,651	
IV	Dự kiến phân phối		
1	Quỹ khen thưởng công nhân viên	500,000,000	4%
2	Quỹ khen thưởng vượt kế hoạch (10% phần vượt KH)	160,000,000	
3	Quỹ khen thưởng HĐQT , Ban KS	500,000,000	4%
4	Quỹ khen thưởng ban điều hành	380,000,000	3%
5	Quỹ phúc lợi	760,000,000	6%
6	Trích quỹ đầu tư phát triển	2,500,000,000	20%
7	Chia cổ tức bằng tiền mặt (6% vốn điều lệ)	9.027.481.200	
8	Lợi nhuận để lại năm sau	783.743.451	
	Tổng cộng	14.611.224.651	

❖ Kết quả biểu quyết

Số phiếu hợp lệ:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ:	100%
+ Số phiếu tán thành:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ	100%
+ Số phiếu không tán thành:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
+ Số phiếu không ý kiến:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
Số phiếu không hợp lệ:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%

Như vậy, Kết quả hoạt động KD và phân phối lợi nhuận năm 2023 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Vấn đề 5: Thông qua Kế hoạch hoạt động kinh doanh và phân phối lợi nhuận năm 2024

- **Kế hoạch kinh doanh năm 2024**

TT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2023	Kế hoạch năm 2024	Tăng giảm so với năm 2023	Tỷ lệ tăng-giảm (%)
1	Tổng doanh thu	527.581.684.862	450.000.000.000	(77.581.684.862)	(14,71)
2	Lợi nhuận trước thuế	18.158.453.771	15.463.000.000	(2.695.453.771)	(14,84)
3	Lợi nhuận sau thuế	12.671.443.343	12.350.400.000	(321.043.343)	(2,53)

• **Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024 :**

TT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2023		Kế hoạch năm 2024	
		Số tiền	Tỷ lệ phân chia lợi nhuận (%)	Số tiền	Tỷ lệ phân chia lợi nhuận (%)
I	Vốn điều lệ	150,458,020,000		150,458,020,000	
II	Lợi nhuận sau thuế năm nay	12,671,443,343		12,350,400,000	
III	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm trước	1,939,781,308		783.743.451	
	Tổng lợi nhuận chưa phân phối	14,611,224,651		13.134.143.451	
IV	Dự kiến phân phân phối				
1	Quỹ khen thưởng công nhân viên	500,000,000	4%	490,000,000	4%
2	Quỹ khen thưởng vượt kế hoạch	160,000,000			
3	Quỹ khen thưởng HĐQT, Ban KS	500,000,000	4%	490,000,000	4%
4	Quỹ khen thưởng ban điều hành	380,000,000	3%	370,000,000	3%
5	Quỹ phúc lợi	760,000,000	6%	740,000,000	6%
6	Trích quỹ đầu tư phát triển	2,500,000,000	20%	2,000,000,000	16%
7	Chia cổ tức bằng tiền mặt (6% vốn điều lệ)	9.027.481.200		9.027.481.200	
8	Lợi nhuận để lại năm sau	783.743.451		16,662,251	
	Tổng cộng	14,611,224,651		13.134.143.451	

❖ **Kết quả biểu quyết**

Số phiếu hợp lệ:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ:	100%
+ Số phiếu tán thành:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ	100%
+ Số phiếu không tán thành:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
+ Số phiếu không ý kiến:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
Số phiếu không hợp lệ:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%

Như vậy, Kế hoạch hoạt động kinh doanh và phân phối lợi nhuận năm 2024 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Vấn đề 6: Thông qua Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024

Đại hội đồng Cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị căn cứ vào năng lực, trình độ, giá cả, chủ động lựa chọn lựa chọn một trong ba Đơn vị kiểm toán sau đây cho năm tài chính 2024:

- ❖ Công Ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam
- ❖ Công Ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn A & C

❖ Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC

❖ **Kết quả biểu quyết**

Số phiếu hợp lệ:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ:	100%
+ Số phiếu tán thành:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ	100%
+ Số phiếu không tán thành:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
+ Số phiếu không ý kiến:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
Số phiếu không hợp lệ:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%

Như vậy, vấn đề Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

PHẦN 5

CỔ ĐÔNG BẦU CỬ

5.1. Thông qua danh sách đề cử, ứng cử, bầu bổ sung thành viên Hội Đồng Quản Trị nhiệm kỳ 2022 – 2027.

❖ **Kết quả biểu quyết**

Số phiếu hợp lệ:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ:	100%
+ Số phiếu tán thành:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ	100%
+ Số phiếu không tán thành:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
+ Số phiếu không ý kiến:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
Số phiếu không hợp lệ:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%

Như vậy, danh sách đề cử, ứng cử, bầu bổ sung thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2022 – 2027 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Kết quả bầu cử

Căn cứ biên bản kiểm phiếu của Ban kiểm phiếu về thực hiện bầu cử đối với các ứng viên đề cử hoặc ứng cử, kết quả kiểm phiếu bầu bổ sung thành viên HĐQT như sau:

TT	Họ Tên ứng viên	Số CCCD	Vị trí ứng/ đề cử	Số phiếu bầu	Tỷ lệ phiếu bầu
1	Từ Vĩnh Trung	001069026020	TV HĐQT	14.797.930	100%

Như vậy ông Từ Vĩnh Trung trúng cử bầu thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP Bê Tông Ly Tâm Thủ Đức – Long An nhiệm kỳ 2022 – 2027.

5.2. Thông qua danh sách đề cử, ứng cử, bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2022 – 2027.

❖ **Kết quả biểu quyết**

Số phiếu hợp lệ:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ:	100%
+ Số phiếu tán thành:	- Số cổ phần:	14.797.930	- Tỷ lệ	100%

+ Số phiếu không tán thành:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
+ Số phiếu không ý kiến:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%
Số phiếu không hợp lệ:	- Số cổ phần:	0	- Tỷ lệ:	0%

Như vậy, danh sách đề cử, ứng cử, bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2022 – 2027 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Kết quả bầu cử

Căn cứ biên bản kiểm phiếu của Ban kiểm phiếu về thực hiện bầu cử đối với các ứng viên đề cử hoặc ứng cử, kết quả kiểm phiếu bầu bổ sung thành viên Ban Kiểm soát như sau:

TT	Họ Tên ứng viên	Số CCCD	Vị trí ứng/ đề cử	Số phiếu bầu	Tỷ lệ phiếu bầu
1	Nguyễn Văn Sáng	082070000106	Thành viên BKS	12.839.801	43,38%
2	Võ Thị Thu Nga	068183000326	Thành viên BKS	16,756,059	56,62%

Như vậy Bà Võ Thị Thu Nga trúng cử bầu thành viên Ban kiểm soát Công ty CP Bê Tông Ly Tâm Thủ Đức – Long An nhiệm kỳ 2022 – 2027.

PHẦN 6

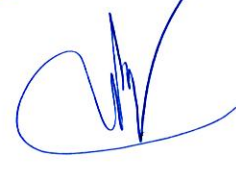
THÔNG QUA BIÊN BẢN VÀ NGHỊ QUYẾT CUỘC HỌP

Thư ký Đại hội – Bà Nguyễn Thị Gấm đọc Biên bản Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024. Đại hội biểu quyết và nhất trí thông qua toàn văn Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 với 100% số phiếu tán thành.

Chủ tọa Đại hội - **Ông Phạm Hữu Thiên** đọc Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024. Đại hội biểu quyết và nhất trí thông qua toàn văn Nghị quyết họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 với 100% số phiếu tán thành.

Biên bản này được được lưu trữ tại Công ty Cổ phần Bê tông Ly tâm Thủ Đức - Long An. Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 của Công ty Cổ phần Bê tông Ly tâm Thủ Đức - Long An kết thúc vào lúc 12 giờ 00 phút ngày 24/05/2024.

THƯ KÝ ĐẠI HỘI

Phạm Trần Giệp

Nguyễn Thị Gấm



CHỦ TỌA ĐẠI HỘI

PHẠM HỮU THIÊN
Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị

Bảng Ý kiến phát biểu và Thảo Luận
tại Đại Hội Cổ Đông Thường Niên 2024
của Công ty CP Bê Tông Ly Tâm Thủ Đức - Long An

(Đính kèm Biên bản họp ĐHCĐ Số: 01/2024/ĐHCĐTN-TDCLA, ngày 24/05/2024)

Ý kiến của Cổ Đông

Cổ đông Nguyễn Thành Hiếu:

Về sản xuất, năm 2023 có nhiều cố gắng, nếu so sánh trong khoảng 3 – 5 năm thì sẽ có cái nhìn tổng thể. Báo cáo của HĐQT có chi tiết về số lượng và m³ bê tông, nhưng nếu có thêm phân tích giá thành sản phẩm sẽ hỗ trợ cho Ban điều hành nhiều hơn.

Về lỗ tại Campuchia, không thấy đề cập về hạch toán phần lỗ này tại Công ty chúng ta, thường tôi thấy các Công ty khác có thêm báo cáo tài chính của các Công ty con, thành viên.

Về nhận định 2023, không thấy đề cập đến nguyên nhân việc mất thị trường sản phẩm cọc lớn vì tôi biết thế mạnh của chúng ta trong mảng này.

Về cổ tức, các Cổ đông vẫn nhận được 6%, nhưng tỷ lệ lãi/ doanh thu hiện đang rất thấp, chỉ khoảng 2,4%.

Tôi thấy rằng cấp phối bê tông đối với sản phẩm của chúng ta rất quan trọng, nên vấn đề TGD đề cập về kho chứa cốt liệu, tôi nghĩ rằng chúng ta nên đưa ra chương trình nghiên cứu lâu dài để giải quyết việc sử dụng nhiều nguồn cốt liệu này.

Báo cáo của Ban kiểm soát năm nay rất hay, có nhiều kiến nghị hợp lý, như về việc đầu tư GD 5... không trùng ý với Báo cáo của HĐQT.

Kiểm toán đã có báo cáo rõ ràng và chi tiết, đặc biệt phần ý kiến của Kiểm toán viên.

Về chương trình họp của ĐHCĐ tôi thấy chưa thực sự hợp lý, phần khai mạc mất 30 phút, báo cáo đại hội cũng 30 phút. VD phần thông qua Quy chế ĐHCĐ theo tôi không cần đọc hết mà chỉ đọc các ý chính, nên rút gọn các nội dung cô đọng hơn.

Về kế hoạch của năm 2024, phần Thuế vượt kế hoạch, đây là ảnh hưởng từ thời bao cấp. Tôi thấy rằng nên đưa ra kế hoạch sát thực tế để dễ phấn đấu. VD kế hoạch năm 2023 vượt 23%, nên nếu năm nay tôi nghĩ chúng ta nên đưa kế hoạch cao hơn, khoảng 500 tỷ để có động lực phấn đấu.

Cổ đông Công ty CP CIC39 (Ông Từ Vĩnh Trung)

Tôi mong rằng nếu phía CIC39 có cơ hội tham gia HĐQT sẽ cùng nhau đóng góp để phát triển thêm.

Cổ đông Phạm Ngọc Hiệp

Như TGD đã trình bày, năm 2024 đặc biệt khó khăn, tôi ghi nhận nỗ lực rất lớn từ BGĐ. Tôi muốn chúng ta góp ý chân tình, xây dựng. Bối cảnh năm nay BĐS sụp đổ, ảnh hưởng không nhỏ đến kết quả của các nhà máy cọc. Rõ ràng nỗ lực rất nhiều mới có lợi tức năm 2023. Tôi mong BGĐ cố gắng giảm bớt mức vay, đặc biệt là vay ngân hàng. Cả hơn 300 con người chỉ tạo ra lợi tức 12 tỷ nhưng trả lãi vay hơn 25 tỷ.

Trong báo cáo HĐQT, có đề nghị đo lại định mức nhân công của công nhân. Đề nghị tiếp tục triển khai. Nhưng tôi cũng muốn cảnh báo rằng, có khả năng việc lạm dụng nhân công sẽ thể hiện rõ. Vì nhân công chúng ta đã đo định mức rất lâu từ hơn 10 năm nay. Tôi đề nghị các anh BGD đo lại, gồm clip và ghi chép để HĐQT có cái nhìn rõ ràng, và khả năng phải chấp nhận việc đơn giá mới cao hơn trước.

Trước đây tôi có mời chuyên gia Trung Quốc tư vấn cải tạo nhà máy chúng ta, rõ ràng đây chuyên chúng ta đã quá cũ, nhưng không thể nào đập đi xây lại mà cần có đổi mới dần. Trong hoàn cảnh khó khăn, chúng ta cần phải tận dụng hết tất cả các khả năng có thể, như các mối quan hệ cũ đối tác từ Trung Quốc như tôi đã nói.

Về vấn đề 7FTD, một số cổ đông chưa rõ, thực tế đầu tư ban đầu là chuyển giao công nghệ, gồm cung cấp thiết bị, khuôn... lợi nhuận chúng ta là gần 1.000.000 USD từ giá trị chất xám. Nên nếu có bán được thì là việc mừng chứ thật sự không lỗ gì cả.

Về đầu tư GD 5, mục tiêu dự kiến là làm đầm SuperT và cừ ván loại lớn. Sẽ giảm tải cho GD 3-4 nếu có đơn hàng đồng thời. Nhưng việc đầu tư cũng là liệu cơm gắp mắm, trong 29 tỷ là cần trừ 6 tỷ với Công ty Lê Thy, kèm số cọc các công trình chờ về. Tổng hơn 10 tỷ là từ nội lực từ chúng ta. Còn lại là giá trị hơn 7 tỷ như đã báo cáo. Nhưng việc tiếp tục đầu tư cũng sẽ có lợi vì chúng ta có khả năng đáp ứng các dự án khi cần.

Cổ đông Mai Xuân Vệ

Cố gắng của TGD rất đáng ghi nhận trong kết quả kinh doanh.

Vì năm 2022 chỉ thực hiện có 364 tỷ, năm 2023 kế hoạch đưa ra là hợp lý, thực tế vượt kế hoạch 100 tỷ là quá tốt, kèm lợi nhuận 6% là quá tốt.

Nhưng vấn đề vay vốn/ doanh thu rất đáng xem xét, một số công ty cùng ngành nghề có vốn điều lệ ít hơn, doanh thu cao hơn nhưng phần lợi tức và vốn vay ngân hàng để có chỉ số tốt hơn. Vì vậy TGD cần nghiên cứu về việc này, vay ít để giảm phần lãi phải trả.

Phản trả lời của Ban chủ tọa

Trả lời ý kiến Cổ đông Nguyễn Thành Hiếu

Trong năm 2023 vừa rồi, HĐQT và BKS đã làm việc nghiêm túc và có trách nhiệm. Đồng thời BGD cũng đã ký được hợp đồng rất lớn, có gói đầu qua năm 2024 hơn 200 tỷ. Hy vọng trong thời gian còn lại mong BGD có nỗ lực để đạt được mục tiêu đã đưa ra.

Nhưng vấn đề bảo toàn vốn cần xem xét nghiêm túc, có những công ty cọc bê tông có khoản nợ 400 – 500 tỷ khó thu hồi vì bán cho CĐT địa ốc. Với bối cảnh sau Covid và biến động thị trường mà Công ty giữ doanh thu hơn 500 tỷ và lợi tức khoảng 2,5% là nỗ lực rất lớn của Ban giám đốc, người lao động. Nên nếu đưa ra mục tiêu lớn hơn nữa thực sự rất khó cho BGD trong bối cảnh như vậy.

Trả lời ý kiến Cổ đông Mai Xuân Vệ

Về vốn vay, Công ty chúng ta hiện không có vốn lưu động, việc phát hành lần trước đều dùng để bù vào phần cổ phần bị hủy. Nhưng về kinh tế hiện nay, các hợp đồng xây dựng đều rất khó thực hiện nếu không sử dụng vốn vay ngân hàng.

Về doanh thu, cần phải xem xét tình hình kinh tế trong quá trình đưa kế hoạch, nếu đưa con số quá lớn sẽ tạo áp lực rất lớn cho BGD vì hoạt động sản xuất của chúng ta dựa trên đơn đặt hàng của khách hàng. Nên tôi cho rằng mục tiêu 450 tỷ là hợp lý.

Trả lời ý kiến của Ông Dương Ngọc Vân

Vấn đề tài chính, mỗi công ty có một lịch sử về vấn đề tài chính khác nhau, nhưng qua mối quan hệ của tôi với các công ty khác trong Hiệp hội cọc, tôi đánh giá tài chính của chúng ta rất khả quan vì chúng ta không dính vào bất kỳ công ty BDS nào cả.

Về doanh thu được đưa ra, chúng tôi đã họp tất cả các Phòng/ ban, Ban điều hành để có con số kế hoạch. Chúng ta không biết trước được chúng ta sẽ trúng dự án nào để có kế hoạch chính xác.